



COMUNE DI MISTERBIANCO

Città Metropolitana di Catania

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

Settore I “Affari Generali e Istituzionali” - Ufficio “Affari Consiliari”

VI Commissione Consiliare

Bilancio e Programmazione - Economato - Patrimonio - Tributi - Contenzioso

Presidente della VI Comm. Consiliare

Sig. Santonocito Nunzio – nunzio.santonocito@pec.misterbianco.gov.it

Ai componenti la VI Comm. Consiliare

Sig. Lupo Federico – federico.lupo@pec.misterbianco.gov.it

Sig.ra Puglisi Valentina – valentina.puglisi@pec.misterbianco.gov.it

Sig.ra Abbadessa Alfia – alfia.abbadessa@pec.misterbianco.gov.it

Sig. Adornetto Salvatore – salvatore.adornetto@pec.misterbianco.gov.it

Sig. Arena Antonino – antonino.arena@pec.misterbianco.gov.it

Sig. Rapisarda Andrea – andrea.rapisarda@pec.misterbianco.gov.it

Sig. Tenerello Michele – michele.tenerello@pec.misterbianco.gov.it

Sig.ra Vittorio Giuseppa (Vice Presidente) – giuseppa.vittorio@pec.misterbianco.gov.it

Ai Capi Gruppo Consiliari

Misterbianco 2.0 – Tenerello Michele – michele.tenerello@pec.misterbianco.gov.it

Misterbianco Rinasce con Te – Arena Antonino – antonino.arena@pec.misterbianco.gov.it

Unione Civica per Misterbianco Santapaola – Vittorio Giuseppa – giuseppa.vittorio@pec.misterbianco.gov.it

PDR - Sicilia Futura – Marchese Matteo – matteo.marchese@pec.misterbianco.gov.it

Movimento 5 Stelle – Di Stefano Giuseppe – giuseppe.distefano@pec.misterbianco.gov.it

Lavoro Cultura Solidarietà – Vitrano Cristian Santo – cristian.vitrano@pec.misterbianco.gov.it

Guardiamo Avanti – Corsaro Giuseppe Marco – marco.corsaro@pec.misterbianco.gov.it

Movimento Volontari per Misterbianco – Falà Natale – natale.fala@pec.misterbianco.gov.it

Misterbianco Civica – La Spina Andrea – andrea.laspina@pec.misterbianco.gov.it

Al Sindaco

Al Segretario Generale

Al Presidente del C.C.

All'Ass.re Marchese M.

Ass. Santagati Stefano

Inviato a mezzo PEC

OGGETTO: Convocazione VI Commissione Consiliare

Il Presidente del C.C. Sig. Nunzio Santonocito

Visti gli art. 13, 14, 15, 16 e 17 istituzione e funzionamento delle Commissioni Consiliari Permanenti di studio e consultazione, del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale approvato con Deliberazione di C.C. n. 97 del 16/10/1998.

INVITA

Le SS.LL., ad intervenire ai lavori della VI Commissione, che avrà luogo presso la sede municipale di Via S. A. Abate nei giorni 17-18-19-20-21 Settembre 2018 alle ore 09:00 in prima convocazione ed alle ore 09:30 in seconda convocazione per discutere il seguente O.d.G:

- *Proposta di deliberazione n. 47 del 30/07/2018: “Approvazione Regolamento sulla disciplina degli immobili abusivi acquisiti al patrimonio comunale.”*
- *Giorno 18 incontro Ass. Stefano Santagati.*

Per Ordine del Presidente della VI Commissione
Segr. Maria Ludovica Zuccarello





COMUNE DI MISTERBIANCO

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

Città Metropolitana di Catania

Bilancio e programmazione – Economato – Patrimonio – Tributi – Contenzioso

Verbale n. 161

L'anno 2018 il giorno 17 del mese di Settembre alle ore _____,

presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate su convocazione n. _____

del _____ disposta dal Presidente si è riunita la **VI** Commissione

Consiliare per discutere il seguente Odg:

Delibera cc 42 del 30/08/2018

alle ore 8:00 in prima convocazione sono presenti i Consiglieri:

- Aolunfo
- Tenello
- Lupo
- Vallone
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- Capi Gruppo _____
- Sostituzioni _____

Svolge la funzione di segretario verbalizzante _____

Alle ore 8:30 in seconda convocazione sono presenti i Consiglieri:

- Aolunfo
- Tenello
- Lupo
- Vallone

- Anno
- Rapporto
- Sanzioni
- Fale' sost. Abbeduto
- _____

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Il Presidente _____

Vice Presidente _____

Il Cons. Anziano _____

accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

Dopo aver letto il regolamento con delibera
43 del 30/07/2018 la commissione incarica
di vedere in merito altri comuni che più
hanno adottato questo regolamento e in
il Comune di Bagnone e il Comune di
Castel di Judica si passa alla lettura
per avere un confronto anche se il
comune di Bagnone è solo un comune
e livello gerarchico riprova da proprio
e questo regolamento. L'appendice C
di Bagnone possono vedere che è
quasi come quello presente alla
Commissione e non ci sono
elementi, i criteri per l'acquisizione
dell'abitazione più simili per le
caratteristiche e per il prezzo
che viene approvato mentre nel Comune

di Castel Di Volturno parla di superficie
dell'abitazione dividendo che per una persona
la superficie ~~deve~~ deve essere inferiore o
30 mq

invece per due con 2 persone superficie inferiore
a 45.00 mq

3 persone superficie inferiore a 65.00 mq

4 persone superficie inferiore a 85.00 mq

5 persone superficie inferiore a 95.00 mq.

per i nuclei familiari maggiori si considera
un aumento di 20 mq e persone e la
commissione informo e questo è deciso

però che si può anche inserire nel nostro
regolamento anche se la commissione

potrebbe avere dubbi infatti, abbiamo

18/08/2018 sono presenti l'Ass

al nome per un confronto con

la commissione Alle ore 10:00 la
seduta si conchiude

Il presidente
Nap. Gubbi

Al Signor Podestà
della VI Commissione
Sottosegretario

Oggetto: Deleghi si prega per la sostituzione
della Commis. Abbeduto Fina in base
alla VI Commissione per giorno 17-9-2018.

Il Segretario MVV
M. R. F. G. -



COMUNE DI MISTERBIANCO

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

Città Metropolitana di Catania

Bilancio e programmazione – Economato – Patrimonio – Tributi – Contenzioso

Verbale n. 162

L'anno 2018 il giorno 18 del mese di Settembre alle ore _____,

presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate su convocazione n. _____

del _____ disposta dal Presidente si è riunita la **VI** Commissione

Consiliare per discutere il seguente Odg:

Ass. In Sess. 1

alle ore 8:00 in prima convocazione sono presenti i Consiglieri:

- Adamo
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- Capi Gruppo _____
- Sostituzioni _____

Svolge la funzione di segretario verbalizzante _____

Alle ore 8:30 in seconda convocazione sono presenti i Consiglieri:

- Adamo
- Tello
- Villanueva 8:35
- Rapicani

- ~~Preside~~ Adde alla ore 10:00
- ~~Viphi~~
- ARBODOLLORE
- ARENE ANTONIO
-

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Il Presidente _____

Vice Presidente _____

Il Cons. Anziano _____

accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

Alle presenze dell'Assessore Santefati si apre la commissione con l'argomento in oggetto. L'Assessore ci spiega di esserci già partecipato ad un assemblea e alla riunione settoriale territorio Ambiente alla presenza del Giudice di Termini. L'interesse propenso anche lui a regolamentare e dare maggiore coerenza e ordine per le posizioni immobiliari già di proprietà del Comune. L'Abbinamento è un concetto nel nostro territorio si vuole aiutare i nuovi che hanno fatto l'illecito ma bloccare il nuovo e rendere difficile l'esistente se siamo un pubblico interesse. Il nostro è se assolutamente possiamo avere una dimora residenziale e diritto di prelazione agli altri.

proprietari, più pegnole m. canone
di locazione.

- Le dimore non residenziali si può dichiarare
le pubbliche UTILITÀ, si opera con
molte semplicità, sempre che non ci
siano vincoli urbanistici o archeologici
o di altro natura.

- Le dimore residenziali prima del 92 redipole
la legge 17 del 9n all'art. 4 discipline
si sensi del c.c. il diritto di abitazione
(legge Butrone).

L'amministrazione Comunale appoggia alla
legge la possibilità, ed è l'unica
verzione, il diritto di prelazione ai
parenti e affini (genitori, fratelli purché
siano residenti stabili in quelle
dimore).

- Le dimore dopo il 92 per sopprimere
il bisogno edilizio abitativo si
dà la possibilità di locazione.

L'Assessorato regionale numero 70
Commissionari a livello regionale
x per fronte al problema abitativo
la legge non si esprime e l'intenzione
del Comune è quella di andare oltre
ferma restando il dubbio delle
Commissionari a tal proposito.

Seguire in sedute diverse l'intervento
x l'aspetto giuridico con l'avvocato
alla presenza venendo con il
funziario firmatario inf. Orlando
ed il Segretario Comunale.

La Commissione ritiene opportuno
chiedere gli aspetti giuridici del
regolamento.

Chiusa i lavori alle ore 10:30

Il Presidente

Luigi Santoro



COMUNE DI MISTERBIANCO

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870
Città Metropolitana di Catania

Bilancio e programmazione – Economato – Patrimonio – Tributi – Contenzioso

Verbale n. 163

L'anno 2018 il giorno 18 del mese di Settembre alle ore _____,

presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate su convocazione n. _____

del _____ disposta dal Presidente si è riunita la **VI** Commissione

Consiliare per discutere il seguente Odg:

Miscro AVV OLA

alle ore 8:00 in prima convocazione sono presenti i Consiglieri:

- Adelfo
- Lupo
- Santoro
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- Capi Gruppo _____
- Sostituzioni _____

Svolge la funzione di segretario verbalizzante _____

Alle ore 8:30 in seconda convocazione sono presenti i Consiglieri:

- Adelfo
- Lupo Esce alle 8:50
- Tenello Entra 8:35
- Aene Antonio

- ~~Verbo~~ Verbale 16 ore 10:30
- Riprendo
- Il Cons. Anziano.
-
-

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Il Presidente _____

Vice Presidente _____

Il Cons. Anziano _____

accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

La Commissione alla presenza dell'Assessore
Odo de' Inigo all'ordine dell'ordine posto
in oggetto.

L'Assessore non si esprime sul regolamento
ma riconoscendo le ^{od. 10/12/2012} leggere ^{presente} ^{proposizioni} ^{17 emendamenti}
funzionari che ha firmato il
regolamento l'Ing. Orlando.

Altres riferisce proprio per il rispetto
dei comiti e dei Rndi di interpellare
il Segretario Comunale.

La Commissione rimanda allo
Incecnive Sedute di domani chiedendo
la presenza del Segretario -

Chiude i lavori alle ore 10:15, dopo
diverse discordanze e pareri diffusi.

Il Presidente
Ing. Zambelli



COMUNE DI MISTERBIANCO

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

Città Metropolitana di Catania

Bilancio e programmazione – Economato – Patrimonio – Tributi – Contenzioso

Verbale n. 164

L'anno 2018 il giorno 20 del mese di SETTEMBRE alle ore 9,

presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate su convocazione n. _____

del _____ disposta dal Presidente si è riunita la **VI** Commissione

Consiliare per discutere il seguente Odg:

Delibera n° 47 del 20/09/2018

alle ore 9:00 in prima convocazione sono presenti i Consiglieri:

- ADORNETTO
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- Capi Gruppo _____
- Sostituzioni _____

Svolge la funzione di segretario verbalizzante ADORNETTO

Alle ore 9:30 in seconda convocazione sono presenti i Consiglieri:

- ADORNETTO
- TENERELLO
- ARENA
- RAPISARDA

- ABBADESSA
- _____
- _____
- _____
- _____

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Il Presidente ASSENTE

Vice Presidente 1.

Il Cons. Anziano TENERELLI

accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

In mancanza del Presidente e del Vicepresidente presiede il consigliere anziano Tenerelli.

S. prosegue secondo o.d.g. "INCONTRO SEGRETARIO GENERALE MARANO".

Data ~~la mancanza~~ l'assenza del Segretario Generale la commissione decide all'unanimità di proseguire con lo studio della Delibera n° 47 del 30/07/2018.

Il commissario Rapisarda chiede di conoscere il numero esatto degli immobili dichiarati di pubblico interesse dal comune.

La commissione dopo un'attenta lettura dichiara di avere diversi dubbi sulla delibera e per questo decide di non proseguire fino a quando non si potrà incontrare il Segretario Generale, e il funzionario interessato.

Nessun altro chiede di parlare e quindi alle ore 10,00 si chiude la seduta.



10 01 X 11



COMUNE DI MISTERBIANCO

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

Città Metropolitana di Catania

Bilancio e programmazione – Economato – Patrimonio – Tributi – Contenzioso

Verbale n. 165

L'anno 2018 il giorno 21 del mese di Settembre alle ore _____,

presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate su convocazione n. _____

del _____ disposta dal Presidente si è riunita la **VI** Commissione

Consiliare per discutere il seguente Odg:

DETERMINA N° 2323.

alle ore 8:00 in prima convocazione sono presenti i Consiglieri:

- Adamo
- Lupo
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- Capi Gruppo _____
- Sostituzioni _____

Svolge la funzione di segretario verbalizzante _____

Alle ore 9:30 in seconda convocazione sono presenti i Consiglieri:

- Abbeduto
- Villano
- Adamo
- Lupo

- Rapporto
- in Sanato
- Terrenello
- _____
- _____

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Il Presidente _____

Vice Presidente _____

Il Cons. Anziano _____

accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

Si passa alla delibera n° 2328 del 31/08/2018
 Autorizzazione spesa per servizio di noleggio camion
 in occasione delle feste della Madonna degli Amari
 che sono lavori dal 7 al 10 settembre capitolato
 01.11.03.22550 Impegno 2238 Anno 2018
 Importo 3.025,00. La Ditta che si è aggiudicata
 Tale servizio è Messerini Funzioni di
 Roberto Giuseppe con sede legale a Montebello
 La commissione vuole sapere come mai
 non sono stati richiesti i Marchi che
 abbiamo non considerato che solo in
 qualche minuto e marzo il 10 la
 tenuta la ditta ha avuto il 12
 settembre non si poteva sapere
 questa cifra? Si passa alla delibera
 n° 2330 del 31/08/2018 - Autorizzazione
 spesa per acquisto spettacolo di opere

di pupi da nozione nello zip 02056
la chiesa delle Madonne degli Amatori:
Capitolo 01111-03 52550 Impiegato 2238 Anno
2018 Imposto 660,00 Le chiese e ch'
terrene con sede parrocchiale e altre qui
la commissione anche se la cifra non
è alta si ottiene non c'è una ditta o
Associazione culturale o persone disposti a
fare questo spettacolo? Dopo un ampio
dibattito tra i commissari la scelta
si sarebbe alle ore 10:00

Il Presidente
Giovanni Zambelli